T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

Sayı : B.09.0.YİG.0.15.00.07/ **153** **24/01/2008**
Konu : Yapı Denetim Sistemi Uygulaması.

GENELGE

Bilindiği üzere, 4708 Sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun gereği Bakanlığımıza verilmiş olan görevlerin etkin, sürekli ve izlenebilir biçimde yürütülmesini teminen Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından, Ulusal Yapı Denetim Sistemi çalışmaları çerçevesinde http://ydk.yigm.gov.tr adresli bir web sayfası ve bu web sayfasının içinde yer alan Yapı Denetim Sistemi uygulaması hazırlanmıştır. E-devlet prensiplerine bağlı kalınarak, sorunların yerinde ve en hızlı biçimde çözülmesi ilkesiyle ortaya konulan bu uygulamanın devreye alınması ile yapı denetim sisteminin katılımcılarına gerek bilgiye ulaşma, gerekse bu bilginin denetim esaslı kullanılması konusunda faydalı olması hedeflenmektedir. Ancak, yeni uygulamadan beklenen faydanın sağlanabilmesi bakımından uygulamanın kullanıcılarının aşağıdaki hususlara riayet etmesi gerekmektedir.

1. Bayındırlık ve İskan Müdürlüklerinin yeni uygulamaya erişim için kullanacakları kullanıcı adı ve parola Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından gönderilecek, söz konusu erişim bilgileri Bayındırlık ve İskan Müdürleri ve görevlendireceği personele zimmetlenecektir. Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından gönderilen bu bilgilerin güvenliği ve görevlendirilen personel dışındaki şahıslarca kullanılmamasının sağlanması erişim bilgilerini elinde bulunduran personelin sorumluluğundadır.

Erişim bilgilerine sahip personel gelen başvuru evrakının geçerliliğini ekteki tabloya göre kontrol ederek, başvuruya konu olan bilgiyi http://ydk.yigm.gov.tr adresinde yer alan uygulama aracılığıyla ivedilikle veritabanına işleyecektir.

Ekte bulunan başvuru şeması doğrultusunda Bayındırlık ve İskan Müdürlüklerine yapılan başvurulara konu olan bilgilerin veritabanına işlenmesinden sonra, ilgili evrakın yapılacak incelemelerde kullanılabilmesini teminen, öncelikle yapı denetim kuruluşlarının dosya numaralarına göre arşivlenmesi sağlanacaktır.

2. Ruhsat verme yetkisini haiz idarelerin yeni uygulamaya erişim için kullanacakları kullanıcı adı ve parolanın temin edilebilmesi için, uygulamanın **ilgili idare** kısmında kayıt işlemi gerçekleştirilerek, uygulama tarafından otomatik olarak düzenlenecek olan taahhütnamenin çıktısı alınacak, bu taahhütnamenin ilgili idarenin en üst amiri tarafından imzalanıp mühürlenmesi ve Bakanlığımıza (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) ulaştırılmasını müteakip, bu idareye ait erişim bilgileri elektronik posta yoluyla gönderilecek, söz konusu erişim bilgileri en üst amir ve görevlendireceği personele zimmetlenecektir. Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından gönderilen bu bilgilerin güvenliği ve görevlendirilen personel dışındaki şahıslarca kullanılmamasının sağlanması erişim bilgilerini elinde bulunduran personelin sorumluluğundadır.

Erişim bilgilerine sahip personel, gelen başvuru evrakının gereği ilgili birimde (ruhsat şubesi, denetim şubesi v.b.) yapıldıktan sonra, yapılan işlem ve başvuruya konu

Harbiye Mah. Çetin Emeç Bul., No:5, Dikmen/Ankara. Tel:0 312 480 08 10 Faks: 0 312 481 50 70
e-posta: yigm@bayindirlik.gov.tr Elektronik Ağ:www.bayindirlik.gov.tr.

olan bilgiyi http://ydk.yigm.gov.tr adresinde yer alan uygulama aracılığıyla ivedilikle veritabanına işleyecektir.

Ekte bulunan başvuru şeması doğrultusunda ilgili idarelere yapılan başvurulara konu olan bilgilerin veritabanına işlenmesinden sonra, uygulama aracılığıyla gerçekleştirilen işlemlere ilişkin tüm evrakın yapılacak incelemelerde kullanılabilmesini teminen, öncelikle yapı denetim kuruluşlarının dosya numaralarına göre arşivlenmesi sağlanacaktır.

3. Yapı denetim kuruluşlarının yeni uygulamaya erişim için kullanacakları kullanıcı adı ve parolanın temin edilebilmesi için, uygulamanın **yapı denetim kuruluşları** kısmında kayıt işlemi gerçekleştirilerek, uygulama tarafından otomatik olarak düzenlenecek olan taahhütnamenin çıktısı alınacak, bu taahhütnamenin kuruluşun yetkilisi tarafından imzalanıp kaşelenmesi ve yetki belgesi ile beraber Bakanlığımıza (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) ulaştırılmasını müteakip, bu kuruluşa ait erişim bilgileri elektronik posta yoluyla gönderilecektir. Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından gönderilen bu bilgilerin güvenliği ve görevlendirilen personel dışındaki şahıslarca kullanılmamasının sağlanması erişim bilgilerini elinde bulunduran personelin sorumluluğundadır.

4. Denetçi mimar ve denetçi mühendisler ile yardımcı kontrol elemanlarının yeni uygulamaya erişim için kullanacakları kullanıcı adı ve parolanın temin edilebilmesi için, uygulamanın ilgili kısmında kayıt işlemi gerçekleştirilerek, uygulamanın yönergelerini izlemeleri yeterlidir. Erişim bilgileri, kullanıcı tarafından geçerli olduğu taahhüt edilen elektronik posta adresine uygulama tarafından gönderilecektir. Bu erişim bilgilerinin güvenliği ve üçüncü şahıslarca kullanılmamasının sağlanması ilgili şahsın sorumluluğundadır.

Denetçi mimar ve denetçi mühendisler ile yardımcı kontrol elemanlarının bir firmada görev alabilmeleri ve kendileriyle ilgili olarak uygulama üzerinden gerçekleştirilen işlemlerden haberdar olabilmeleri için uygulamayı bizzat ve aktif olarak kullanmaları gerekmektedir.

5. Bakanlığımızdan yetki belgesi almış olan laboratuvarların yeni uygulamaya erişim için kullanacakları kullanıcı adı ve parola Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından verilecektir. Bu bilgilerin güvenliği ve görevlendirilen personel dışındaki şahıslarca kullanılmamasının sağlanması kuruluşun yetkilisi ile erişim bilgilerini elinde bulunduran personelin sorumluluğundadır.

6. Hazır beton üreten kuruluşlarının yeni uygulamaya erişim için kullanacakları kullanıcı adı ve parolanın temin edilebilmesi için, uygulamanın **hazır beton kuruluşları** kısmında kayıt işlemi gerçekleştirilerek, uygulama tarafından otomatik olarak düzenlenecek olan taahhütnamenin çıktısı alınacak, bu taahhütnamenin kuruluşun yetkilisi tarafından imzalanıp kaşelenmesi ve yetki belgesi ile beraber Bakanlığımıza (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) ulaştırılmasını müteakip, bu kuruluşa ait erişim bilgileri elektronik posta yoluyla gönderilecektir. Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından gönderilen bu bilgilerin güvenliği ve görevlendirilen personel dışındaki şahıslarca kullanılmamasının sağlanması kuruluşun yetkilisi ile erişim bilgilerini elinde bulunduran personelin sorumluluğundadır.

7. Uygulamanın kullanıcılarına ilişkin bağlantı bilgileri Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından sürekli izlenecek; uygulamanın kullanımı esnasında tarafların erişim bilgilerinin başka şahıs, kurum ve kuruluşlarla paylaşıldığının anlaşılması, kullanıcı bilgilerindeki değişiklikten Bakanlığımızın (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) haberdar edilmemesi, uygulama aracılığıyla veritabanına işlenen bilgilerin gerçeğe aykırı olması yada başvuruların veritabanına işlenmesinde gecikmeye sebebiyet verildiğinin anlaşılması durumunda, taraflardan gerek elektronik ortamda alınan, gerekse Bakanlığımıza (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) gönderilen taahhütnameler doğrultusunda yasal işlem başlatılacaktır.

8. Konuyla ilgili tüm gelişmeler, devreye alma planı, uygulamada dikkat edilecek hususlar ve yapılacak işlemlere ilişkin yönergeler Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından http://ydk.yigm.gov.tr adresinde yayımlanacağından, başkaca bir duyuru yada yazışma yapılmasının önüne geçilmesini teminen, taraflarca ilgili web sayfası günlük olarak takip edilecektir.

Yapı Denetim Sistemi Uygulamasının kullanımında yukarıda belirtilen esaslara uyulması, konu ile ilgili çalışmaların 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunun amacına uygun bir yaklaşımla yürütülmesi, Genelgemizin iliniz dâhilindeki tüm Kaymakamlıklara, Belediyelere, Bayındırlık ve İskan Müdürlüğüne, Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne, varsa Serbest Bölge Müdürlüğüne, ilgili tüm kurum ve kuruluşlara ve hazır beton birliğine üye olmayan hazır beton üreticilerine duyurulması; uygulama ile görevli personele imza karşılığı tebliğ edilmesi hususlarında gereğini önemle rica ederim.

Faruk Nafız ÖZAK
Bakan

EKİ :
Uygulama evrak akış tablosu.

DAĞITIM

Gereği:
19 Pilot İl Valiliğine
Yapı Denetim Kuruluşlarına
Hazır Beton Birliğine
Laboratuar Kuruluşlarına
(Web sayfamızdan alınacaktır.)

Bilgi:
İçişleri Bakanlığına

EK 1. Evrak Akış Tablosu

Başvuru konusu		Başvurunun yapılacağı birim		
		Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü	**İlgili İdare (Belediye, OSB, Serbest Bölge)**	**Yapı Denetim Komisyonu Başkanlığı**
YİBF değişikliği	m^2 değişimi		X	
	Yapı sahibi değişimi		X	
	Proje müellifi değişimi		X	
	Personel değişimi		X	
	Seviye tespiti onayı		X	
	Hakediş onayı		X	
	Ruhsat ile ilgili diğer işlemler		X	
Denetim bilgisi değişikliği	Personel istifası, işe başlaması	X		
	Kontör	X		
	Fesihname	X		
Genel	Yapı Denetimi İzin Belgesi			X
	Denetçi Belgesi			X
	Kuruluş ve şahıs bilgilerinde değişiklik			X